

OGŁOSZENIE O PISEMNYM PRZETARGU NIEOGRANICZONYM

Polski Związek Działkowców
RODZINNY OGRÓD DZIAŁKOWY
im. 1000-lecia Państwa Polskiego
ul. Bukowska 236 60-189 Poznań

Dane kontaktowe:
Anna Papiernik tel. 505-033-189
Bogdan Pawlarczyk tel. 603 883 668
e-mail: rod1000leciappoznan@pzd.pl

ogłasza pisemny przetarg nieograniczony na:

WYRÓWNANIE I UTWARDZENIE GŁÓWNEJ ALEI OGRODOWEJ w Rodzinnym Ogrodzie Działkowym im. 1000-lecia Państwa Polskiego w Poznaniu

Postępowanie jest prowadzone w oparciu o przepisy:

- a) Ustawy Kodeks Cywilny z dnia 23 kwietnia 1964 r. (Dz. U. z 2024 r. poz. 1061 z późniejszymi zmianami) zwanej dalej ustawą.
- b) Uchwały Nr 2/XXII/2023 Krajowej Rady Polskiego Związku Działkowców z dnia 15 grudnia 2023 r. w sprawie zasad prowadzenia inwestycji i remontów w rodzinnych ogrodach działkowych w Polskim Związku Działkowców.

1. Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wyrównanie i utwardzenie głównej alei ogrodowej w ROD im.1000-lecia Państwa Polskiego w Poznaniu. Łączna długość drogi podlegająca utwardzeniu to 550 mb, a szerokość 5 mb. Szacowana łączna powierzchnia do utwardzenia to 2750 m².

Całość modernizacji drogi obejmuje:

- wykorytowanie pod drogę na głębokości 20 cm wraz z załadunkiem i wywozem
- wyrównanie studzienek wodociągowych
- nawiezenie gruzu betonowego na głębokości 10 cm i jego wyprofilowanie ze spadkiem kopertowym
- zagęszczenie
- nawiezenie i wyprofilowanie gruzu betonowego ze spadkiem kopertowym na wierzchnią warstwę na głębokość 10 cm o frakcji 0-31 mm.
- zagęszczenie.

Dokumentacji projektowej nie załącza się.

2. Miejsce i sposób uzyskania specyfikacji istotnych warunków zamówienia

Specyfikację istotnych warunków zamówienia można w formie papierowej odebrać w siedzibie Rodzinnego Ogrodu Działkowego im. 1000-lecia Państwa Polskiego w Poznaniu przy ul. Bukowskiej 236 w terminie uzgodnionym telefonicznie z panią Anną Papiernik tel. 505-033-189.

Materiały przetargowe, w formie elektronicznej, są dostępne na stronie internetowej OZ PZD w Poznaniu www.poznan.pzd.pl.

3. Wykaz dokumentów składających się na ofertę

- a) formularz ofertowy - załącznik nr 1,
- b) kosztorys ofertowy - załącznik nr 2,
- c) prawidłowo wypełnione załączniki oraz wszystkie wymagane dokumenty i oświadczenia - uzupełnić

4. Wymagania dotyczące wadium

4.1. Ustala się wadium w wysokości: **3.000,00 PLN** (słownie: trzy tysiące złotych 00/100).

4.2. Wykonawca wnosi wadium nie później niż przed upływem terminu składania ofert w formie przelewu na rachunek bankowy:

4.3. Potwierdzenie wniesienia wadium należy dołączyć do oferty przed upływem terminu wyznaczonego do składania ofert. Za termin wniesienia wadium dokonanego przelewem bankowym przyjmuje się termin uznania rachunku organizatora przetargu.

4.4. Zwrot wadium:

- a) Organizator przetargu zwraca wadium wszystkim wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.
- b) Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, Organizator przetargu zwraca wadium niezwłocznie po zawarciu umowy w sprawie zamówienia oraz wniesieniu zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
- c) Organizator przetargu zwraca niezwłocznie wadium na wniosek wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert.

4.5. Organizator przetargu zatrzymuje wadium, jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana:

- a) odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia na warunkach określonych w ofercie,
- b) nie wniósł zabezpieczenia należytego wykonania umowy na zasadach określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia,
- c) zawarcie umowy w sprawie zamówienia stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

5. Termin związania ofertą

Wykonawcy pozostają związani ofertą przez okres **30 dni** od ostatecznego upływu terminu do składania ofert. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

6. Warunki udziału w przetargu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków

6.1. Warunki udziału w przetargu

W przetargu mogą brać udział Wykonawcy, którzy wykażą, że nie podlegają wykluczeniu z przetargu oraz wykażą, że spełniają warunki dotyczące:

- 1) Posiadania uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;
- 2) Posiadania wiedzy i doświadczenia;
- 3) Dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
- 4) Sytuacji ekonomicznej i finansowej.

6.2. Opis sposobu dokonywania oceny spełniania warunków

6.2.1. Organizator przetargu uzna, że Wykonawca spełnia warunek dotyczący posiadania uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeśli złoży oświadczenie o spełnieniu warunków w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

6.2.2. Organizator przetargu uzna, że Wykonawca spełnia warunek dotyczący posiadania wiedzy i doświadczenia, jeżeli złoży oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia oraz wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wykonał zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończył, co najmniej 3 roboty budowlane odpowiadające swoim rodzajem robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia o wartości każdej z robót równej co najmniej 100 000,00 PLN.

6.2.3. Organizator przetargu uzna, że wykonawca spełnia warunek dotyczący dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, jeżeli złoży oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia oraz wykaże, że dysponuje min. 1 osobą posiadającą uprawnienia do kierowania robotami, w specjalności budowlanej lub drogowej zgodnie z wymogami ustawy Prawo Budowlane, która jest wpisana na listę właściwej Izby Samorządu Zawodowego.

6.2.4. Organizator przetargu uzna, że Wykonawca spełnia warunek dotyczący sytuacji ekonomicznej i finansowej, jeżeli złoży oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia oraz wykaże, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na łączną kwotę równą co najmniej 150 000,00 PLN.

7. Termin i miejsce składania ofert

Oferty należy składać w terminie do dnia **19 lipca 2025 r. do godz. 13:00** w siedzibie Organizatora przetargu, tj. w biurze Rodzinnego Ogrodu Działkowego im. 1000-lecia Państwa Polskiego w Poznaniu po wcześniejszym kontakcie telefonicznym. Oferty złożone po terminie będą zwrócone Wykonawcom bez rozpatrzenia.

8. Termin i miejsce otwarcia ofert

Otwarcie złożonych ofert nastąpi w dniu 19 lipca 2025 o godz. 15:00 w siedzibie Organizatora przetargu, tj. w biurze Rodzinnego Ogrodu Działkowego im. 1000-lecia Państwa Polskiego w Poznaniu.

9. Termin realizacji zamówienia.

Rozpoczęcie realizacji przedmiotu umowy nastąpi w ciągu 14 dni od podpisania umowy i protokolarnego przekazania placu budowy, jednak nie wcześniej niż **1 września 2025**. Zakończenie przedmiotu umowy i zgłoszenie przez Wykonawcę gotowości odbioru technicznego nastąpi maksymalnie 60 dni od daty protokolarnego przekazania placu budowy, nie później niż 15.10.2025

10. Opis kryteriów, którymi Organizator przetargu będzie się kierował przy wyborze oferty wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert.

Organizator przetargu wybiera ofertę najkorzystniejszą na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w niniejszych specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

Do wyboru ofert przyjmuje się:

- Cena – waga kryterium 80 pkt.
 - Posiadana wiedza i doświadczenie – waga kryterium 10 pkt.
 - Warunki gwarancji i rękojmi – waga kryterium 10 pkt.
- Suma 100 pkt. – 100 %

Opis kryteriów, którymi Organizator przetargu będzie się kierował przy wyborze oferty wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu ofert, szczegółów opisał w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

Jeżeli w przetargu, nie można dokonać wyboru ofert najkorzystniejszej ze względu na to, że złożone oferty uzyskały taką samą ocenę, Organizator przetargu wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Organizatora przetargu ofert dodatkowych. Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.

11. Informacje o sposobie porozumiewania się Organizatora przetargu z Wykonawcami i przekazywania oświadczeń lub dokumentów

Oświadczenia, dokumenty, wnioski i zawiadomienia Organizator przetargu oraz Wykonawcy przekazują:

- a) osobiście w siedzibie Organizatora przetargu, tj. w biurze Rodzinnego Ogrodu Działkowego im. 1000-lecia Państwa Polskiego w Poznaniu
- b) drogą elektroniczną na adres e-mail: rod1000leciappoznan@pzd.pl

Wszelką korespondencję dotyczącą niniejszego postępowania należy kierować do Organizatora przetargu z zapisem w nagłówku *Dotyczy: pismnego przetargu nieograniczonego na wyrównanie i utwardzenie głównej alei.*

Wykonawca może zwrócić się do Organizatora przetargu z wnioskiem o wyjaśnienie treści zawartych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Organizator przetargu udzieli wyjaśnień wszystkim zainteresowanym, którzy otrzymali Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynie do Organizatora

przetargu nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.

Treść złożonych wniosków wraz z wyjaśnieniami udzielonymi przez Organizatora przetargu zostanie zamieszczona na stronie internetowej www.poznan.pzd.pl, na której jest specyfikacja w formie papierowej na tablicy ogłoszeń w siedzibie Okręgowego Zarządu PZD w Poznaniu przy ul. Wilczak 16 oraz na tablicy ogłoszeń Rodzinnego Ogrodu Działkowego im. 1000-lecia Państwa Polskiego w Poznaniu przy ul. Bukowskiej 236.

Osobami ze strony Organizatora przetargu uprawnionymi do porozumiewania się z Wykonawcą są: Anna Papiernik tel. 505 033 189 oraz Bogdan Pawlarczyk tel. 603 883 668

12. Organizator przetargu unieważnia przetarg, jeżeli:

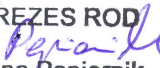
- 1) nie złożono przynajmniej dwóch ważnych ofert niepodlegających odrzuceniu;
- 2) cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę, którą Organizator przetargu zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia,
- 3) zostały złożone oferty dodatkowe o takiej samej cenie;
- 4) wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie publicznym, czego nie można było wcześniej przewidzieć.

Organizator przetargu zastrzega sobie prawo zmiany lub odwołania ogłoszenia o przetargu, a także zmiany warunków przetargu oraz odstąpienia od przetargu lub jego unieważnienia bez podania przyczyn.

Organizator przetargu zastrzega sobie prawo negocjacji, w przypadku, gdy cena oferty najkorzystniejszej przekroczy kwotę jaką zamierzono przeznaczyć na sfinansowanie realizacji przedmiotu przetargu.

Z upoważnienia Organizatora przetargu

Anna Papiernik – prezes ROD

PREZES ROD

Anna Papiernik

R.O.D im. 1000-lecia PP
ul. Bukowska 236
60-189 Poznań
NIP: 779-21-82-083

Bogdan Pawlarczyk - wiceprezes

WICEPREZES ROD

Bogdan Pawlarczyk