

OGŁOSZENIE O PISEMNYM PRZETARGU NIEOGRANICZONYM

**Polski Związek Działkowców
RODZINNY OGRÓD DZIAŁKOWY
im. Bolesława Chrobrego
ul. Powstańców Wlkp.25 62-200 Gniezno**

Dane kontaktowe
Maria Gromadzińska 793 129 919
e-mail: rodchrobregogniezno@pzd.pl

ogłasza pisemny przetarg nieograniczony na:
BUDOWĘ DROGI
na terenie Rodzinnego Ogrodu Działkowego im. Bolesława Chrobrego w Gnieźnie

Postępowanie jest prowadzone w oparciu o przepisy:

- a) Ustawy Kodeks Cywilny z dnia 23 kwietnia 1964r (Dz. U. Z 2024r poz. 1061 z późniejszymi zmianami) zwanej dalej ustawą
- b) Uchwały Nr 2/XXII/2023 Krajowej Rady Polskiego Związku Działkowców z dnia 15 grudnia 2023r., w sprawie zasad prowadzenia inwestycji i remontów w rodzinnych ogrodach działkowych w Polskim Związku Działkowców

1. Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest budowa drogi wewnętrznej o łącznej szacunkowej powierzchni ok. 280 m² na terenie Rodzinnych Ogrodów Działkowych, od strony drugiego wejścia głównego od |ul. Górnej.

Zakres inwestycji obejmuje:

- Rozpoczęcie drogi przy bramie wjazdowej i furtce dla pieszych – odcinek o szerokości 7 m i długości 5,30 m, a następnie systematyczne zwężenie do 3 m szerokości, która zostanie zachowana na dalszym odcinku.
- Budowę sześciu zjazdów na boczne alejki, zakończonych krawężnikami najazdowymi, z jednej alejek wydłużoną do wymiaru 3 × 4 m.
- Zakończenie drogi rozszerzeniem do szerokości 7 m, obejmującym alejki na wprost i jedną boczną, z montażem dwóch sztuk odwodnienia liniowego (każde o długości od 3 do 3,5 m).

Zakres robót budowlanych obejmuje:

- Wykorytowanie podłoża na głębokość 30 cm i zepchnięcie urobku na teren ROD do dalszego wykorzystania.
- Wykonanie warstwy podbudowy z:
 - ok. 10 cm gruzu budowlanego lub tłucznia,
 - zagęszczenie podłoża,
 - ok. 10 cm pólsuchego betonu klasy B10.
- Ułożenie kostki brukowej typu Behaton o grubości 8 cm.
- Obramowanie całości drogi krawężnikami wzmacniającymi oraz zastosowanie krawężników najazdowych przy zjazdach.
- Wykonanie odwodnienia liniowego z przekopem do rury łączącej separator ze zbiornikiem wodnym.

W załączeniu znajduje się szczegółowy opis techniczny planowanej inwestycji – **załącznik nr 2**

2. Miejsce i sposób uzyskania specyfikacji istotnych warunków zamówienia:

Specyfikację istotnych warunków zamówienia można w formie papierowej odebrać w siedzibie Rodzinnego Ogrodu Działkowego im. Bolesława Chrobrego w Gnieźnie ul. Powstańców Wlkp. 25 w terminie uzgodnionym telefonicznie z panią Marią Gromadzińską tel 793 129 919.

Materiały przetargowe w formie elektronicznej są dostępne na stronie internetowej Okręgowego Zarządu PZD w Poznaniu www.poznan.pzd.pl

3. Wykaz dokumentów składających się na ofertę:

- a) formularz ofertowy – załącznik nr 1
- b) kosztorys ofertowy – załącznik nr 3
- c) prawidłowe wypełnione załączniki oraz wszystkie wymagane dokumenty i oświadczenia

4. Wymagania dotyczące wadium

4.1. Ustala się wadium w wysokości 1.000,00 złotych (jeden tysiąc 00/100)

4.2. Wykonawca wnosi wadium nie później niż przed upływem terminu składania ofert w formie przelewu na rachunek bankowy Bank Spółdzielczy Gniezno 96 9065 0006 0000 0003 9026 0001

4.3. Potwierdzenie wniesienia wadium należy dołączyć do oferty przed upływem terminu wyznaczonego do składania ofert. Za termin wniesienia wadium dokonanego przelewem bankowym przyjmuje się termin uznania rachunku organizatora przetargu

4.1. Zwrot wadium:

a) Organizator przetargu zwraca wadium wszystkim wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.

b) Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, Organizator przetargu zwraca wadium niezwłocznie po zawarciu umowy w sprawie zamówienia oraz wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

c) Organizator przetargu zwraca niezwłocznie wadium na wniosek wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert.

4.5. Organizator przetargu zatrzymuje wadium, jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana:

- a) odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia na warunkach określonych w ofercie,
- b) nie wniósł zabezpieczenia należytego wykonania umowy na zasadach określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia,
- c) zawarcie umowy w sprawie zamówienia stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

5. Termin związania ofertą

Wykonawcy pozostają związani ofertą przez okres 30 dni od ostatecznego upływu terminu do składania ofert. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

6. Warunki udziału w przetargu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków

6.1. Warunki udziału w przetargu

W przetargu mogą brać udział Wykonawcy, którzy wykażą, że nie podlegają wykluczeniu z przetargu oraz wykażą, że spełniają warunki dotyczące:

- 1) Posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;
- 2) Posiadania wiedzy i doświadczenia;
- 3) Dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
- 4) Sytuacji ekonomicznej i finansowej.

6.2. Opis sposobu dokonywania oceny spełniania warunków

6.2.1. Organizator przetargu uzna, że Wykonawca spełnia warunek dotyczący posiadania uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeśli złoży oświadczenie o spełnieniu warunków w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

6.2.2. Organizator przetargu uzna, że Wykonawca spełnia warunek dotyczący posiadania wiedzy i doświadczenia, jeżeli złoży oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia oraz wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wykonał zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończył, co najmniej 3 roboty budowlane odpowiadające swoim rodzajem robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia o wartości każdej z robót co najmniej 50.000,00 PLN.

6.2.3. Organizator przetargu uzna, że wykonawca spełnia warunek dotyczący dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, jeżeli złoży oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia oraz wykaże, że dysponuje min. 1 osobą posiadającą uprawnienia do kierowania robotami, w specjalności budowlanej lub drogowej zgodnie z wymogami ustawy Prawo Budowlane, która jest wpisana na listę właściwej Izby Samorządu Zawodowego.

6.2.4. Organizator przetargu uzna, że Wykonawca spełnia warunek dotyczący sytuacji ekonomicznej i finansowej, jeżeli złoży oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia oraz wykaże, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na łączną kwotę równą co najmniej 70.000,00 PLN.

7. Termin i miejsce składania ofert

Oferty należy składać w terminie do dnia 19 sierpnia 2025 r. do godz. 17,30 w siedzibie Organizatora przetargu, tj. w biurze Rodzinnego Ogrodu Działkowego im. Bolesława Chrobrego w Gnieźnie po wcześniejszym kontakcie telefonicznym. Oferty złożone po terminie będą zwrócone Wykonawcom bez rozpatrzenia.

8. Termin i miejsce otwarcia ofert

Otwarcie złożonych ofert nastąpi 19 sierpnia 2025 r. o godz. 18,00 w siedzibie Organizatora przetargu, tj. w biurze Rodzinnego Ogrodu Działkowego im. Bolesława Chrobrego w Gnieźnie

9. Termin realizacji zamówienia

Rozpoczęcie realizacji przedmiotu umowy nastąpi w ciągu 14 dni od daty podpisania umowy i protokólnego przekazania placu budowy. Prace można rozpocząć natychmiast.

Zakończenie przedmiotu umowy i zgłoszenie przez Wykonawcę gotowości odbioru technicznego nastąpi maksymalnie 30 dni od daty protokólnego przekazania placu budowy.

10. Opis kryteriów, którymi Organizator przetargu będzie się kierował przy wyborze oferty wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert.

Organizator przetargu wybiera ofertę najkorzystniejszą na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

Do wyboru ofert przyjmuje się:

- a) Cena – waga kryterium 80 pkt.
- b) Posiadana wiedza i doświadczenie – waga kryterium 10 pkt.
- c) Warunki gwarancji i rękojmi – waga kryterium 10 pkt.

Suma 100 pkt. – 100%

Opis kryteriów, którymi Organizator przetargu będzie się kierował przy wyborze oferty wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu ofert, szczegółów w specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Jeżeli w przetargu nie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej za względu na to, że złożone oferty uzyskały taką samą ocenę Organizator przetargu wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty do złożenia w terminie określonym przez Organizatora przetargu ofert dodatkowych.

Wykonawcy składając oferty dodatkowe nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.

11. Organizator przetargu unieważnia przetarg, jeżeli:

- 1)nie złożono przynajmniej dwóch ważnych ofert niepodlegających odrzuceniu;
- 2)cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę, którą Organizator przetargu zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia;
- 3)zostały złożone oferty dodatkowe o takiej samej cenie;
- 4)wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie publicznym, czego nie można było wcześniej przewidzieć.

Organizator przetargu zastrzega sobie prawo negocjacji w przypadku, gdy cena oferty najkorzystniejszej przekroczy kwotę jaką zamierzono przeznaczyć na sfinansowanie realizacji przedmiotu przetargu.

Z upoważnienia Organizatora przetargu

Zbigniew Sołtysek - Prezes ROD


Prezes R.O.D.
Im. B. Chrobrego w Gnieźnie
Sołtysek Zbigniew

Maria Gromadzińska - Skarbnik


Skarbnik R.O.D.
Im. B. Chrobrego w Gnieźnie
Maria Gromadzińska

Polski Związek Działkowców
Rodzinny Ogród Działkowy
im. B. Chrobrego
62-200 Gniezno, Powstańców Wlkp. 25
NIP 7841566896, REG. 007015915-09890