

**OGŁOSZENIE O PISEMNYM
PRZETARGU NIEOGRANICZONYM**

Polski Związek Działkowców
Rodzinny Ogród Działkowy „KOLEJARZ” w Lesznie
ul. Łąkowa 5, 64-100 Leszno

Dane kontaktowe:

e-mail: rodkolejarzleszno@pzd.pl

tel. 661-389-855

Pani Prezes Grażyna Koleśnik

ogłasza pisemny przetarg nieograniczony na:

"Budowa sieci wodociągowej
w Rodzinnym Ogródzie Działkowym „KOLEJARZ” w Lesznie – etap III”

Postępowanie jest prowadzone w oparciu o przepisy:

- a) Ustawy Kodeks Cywilny z dnia 23 kwietnia 1964 r. (Dz. U. z 2022 r. poz. 1360 z późniejszymi zmianami) zwanej dalej ustawą.
- b) Uchwały Nr 14/III/2015 Krajowej Rady Polskiego Związku Działkowców z dnia 1 października 2015 r. w sprawie zasad prowadzenia inwestycji i remontów w rodzinnych ogrodach działkowych w Polskim Związku Działkowców.

1. Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest ""Budowa sieci wodociągowej w Rodzinnym Ogródzie Działkowym „KOLEJARZ” w Lesznie – etap III”, zgodnie z zakresem robót etap III - prac zawartym w dokumentacji projektowej stanowiącej [załączniki nr 2. oraz nr 4](#) do Specyfikacji Istotnych warunków Zamówienia.

Na dokumentację projektową, opisującą zakres wykonywanych robót składają się:

- projekt wykonawczy – określony zakres robót etap III,
- kosztorys ofertowy.

2. Miejsce i sposób uzyskania specyfikacji istotnych warunków zamówienia

Szczegółowy zakres robót określa zakres robót załącznik nr 2.1. oraz dokumentacja projektowa stanowiąca integralną część Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

Materiały przetargowe, w formie elektronicznej, są dostępne na stronie internetowej OZ PZD w Poznaniu www.poznan.pzd.pl

Materiały przetargowe, w formie papierowej, można odebrać w siedzibie Zarządu ROD „KOLEJARZ” w Lesznie i w terminie uzgodnionym telefonicznie z Panią Prezes Grażyną Koleśnik tel. 661-389-855. Specyfikacja w formie papierowej jest odpłata – 1,00 PLN za 1 stronę.

3. Wykaz dokumentów składających się na ofertę

- a) formularz ofertowy - załącznik nr 1,
- b) kosztorys ofertowy – załącznik nr 4,
- c) prawidłowo wypełnione załączniki oraz wszystkie wymagane dokumenty i oświadczenia.

4. Wymagania dotyczące wadium

4.1. Ustala się wadium w wysokości: **3000,00 PLN** (słownie: trzy tysiące złotych 00/100).

4.2. Wykonawca wnosi wadium nie później niż przed upływem terminu składania ofert w formie przelewu na rachunek bankowy:

SGB – Bank S.A. 63 9043 1083 2083 0027 7372 0001

4.3. Potwierdzenie wniesienia wadium należy dołączyć do oferty przed upływem terminu wyznaczonego do składania ofert. Za termin wniesienia wadium dokonanego przelewem bankowym przyjmuje się termin uznania rachunku organizatora przetargu.

4.4. Zwrot wadium:

a) Organizator przetargu zwraca wadium wszystkim wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.

b) Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, Organizator przetargu zwraca wadium niezwłocznie po zawarciu umowy w sprawie zamówienia oraz wniesieniu zabezpieczenia należytego wykonania umowy,

c) Organizator przetargu zwraca niezwłocznie wadium na wniosek wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert.

4.5. Organizator przetargu zatrzymuje wadium, jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana:

a) odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia na warunkach określonych w ofercie,

b) nie wniósł zabezpieczenia należytego wykonania umowy na zasadach określonych

w specyfikacji istotnych warunków zamówienia,

c) zawarcie umowy w sprawie zamówienia stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

5. Termin związania ofertą

Wykonawcy pozostają związani ofertą przez okres 30 dni od ostatecznego upływu terminu do składania ofert. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

6. Warunki udziału w przetargu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków

6.1. Warunki udziału w przetargu

W przetargu mogą brać udział Wykonawcy, którzy wykażą, że nie podlegają wykluczeniu z przetargu oraz wykażą, że spełniają warunki dotyczące:

- a) posiadania uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania,
- b) posiadania wiedzy i doświadczenia,
- c) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
- d) sytuacji ekonomicznej i finansowej.

6.2. Opis sposobu dokonywania oceny spełniania warunków

6.2.1. Organizator przetargu uzna, że Wykonawca spełnia warunek dotyczący posiadania uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli złoży oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

6.2.2. Organizator przetargu uzna, że Wykonawca spełnia warunek dotyczący posiadania wiedzy i doświadczenia, jeżeli złoży oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia oraz wykaże, że w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie wykonał zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończył, co najmniej 2 roboty budowlane odpowiadające swoim rodzajem robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia tj. wykonanie instalacji wodociągowej lub wymianę sieci wodociągowej lub odwodnienia drogowego o wartości robót równej co najmniej 50 000,00 PLN (brutto).

6.2.3. Organizator przetargu uzna, że Wykonawca spełnia warunek dotyczący dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym jeżeli złoży oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

6.2.4. Organizator przetargu uzna, że Wykonawca spełnia warunek dotyczący dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, jeżeli złoży oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia. oraz wykaże, że dysponuje min. 1 osobą posiadającą uprawnienia do kierowania robotami, w specjalności instalacji elektrycznych, zgodnie z wymogami ustawy Prawo Budowlane, która jest wpisana na listę właściwej Izby Samorządu Zawodowego.

6.2.5. Organizator przetargu uzna, że Wykonawca spełnia warunek dotyczący sytuacji ekonomicznej i finansowej, jeżeli złoży oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia oraz wykaże, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na łączną kwotę równą co najmniej 50 000,00 PLN;

7 . Termin i miejsce składania ofert

Oferty należy składać w dniu **07 września 2023 r. od godziny 11.00 do godziny 11.30** w siedzibie Organizatora przetargu, tj. w biurze Rodzinnego Ogrodu Działkowego „KOLEJARZ” w Lesznie ul. Łąkowa 5. Oferty złożone po terminie będą zwrócone Wykonawcom bez rozpatrzenia.

8. Termin i miejsce otwarcia ofert

Otwarcie złożonych ofert nastąpi w dniu **07 września 2023 r. o godzinie 14.00** w siedzibie Organizatora przetargu, tj. w biurze Rodzinnego Ogrodu Działkowego „KOLEJARZ” w Lesznie ul. Łąkowa 5 .

9. Termin realizacji zamówienia – wymagany

Całość zamówienia:

- a) rozpoczęcie realizacji przedmiotu umowy w ciągu 7 dni od protokolarnego przekazania placu budowy,
- b) zakończenie przedmiotu umowy i zgłoszenie przez Wykonawcę gotowości do odbioru technicznego nastąpi w terminie **do 23 października 2023r.**

10. Opis kryteriów, którymi Organizator przetargu będzie się kierował przy wyborze oferty wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert .

Organizator przetargu wybiera ofertę najkorzystniejszą na podstawie kryteriów oceny ofert określonych Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

Do wyboru oferty przyjmuje się:

Cena - waga kryterium **80** pkt.

Posiadana wiedza i doświadczenie - waga kryterium **20** pkt.

Suma 100 pkt. 100 %

Sposób punktowania rozpatrywanych ofert wg Wag podanych w specyfikacji

Cena – waga kryterium 80 pkt

Sposób obliczenia:

$$Pk1 = (Cn / Cr \times 80 \%) \times 100$$

Pk1 – ilość punktów dla kryterium

Cn – najniższa oferowana cena

Cr - cena oferty rozpatrywana

Wiedza i doświadczenie – waga kryterium 20 pkt.

Sposób obliczenia:

$$Pk2 = (Sg / Sgn \times 20 \%) \times 100$$

Pk2 – ilość punktów dla kryterium

Sg – ilość punktów przyznana za wiedzę i doświadczenie w badanej ofercie

Sgn – największa liczba punktów za wiedzę i doświadczenie w badanej ofercie

Punkty za elementy kryterium „Wiedza i doświadczenie” zostaną przyznane przez każdego członka Komisji Przetargowej. Każdy członek komisji przetargowej przyznaje punkty od 0 – 5. Punkty przyznane przez poszczególnych członków komisji sumuje się i podstawia do wzoru

Liczba punktów za poszczególne kryteria zostanie zsumowana i będzie stanowić końcową ocenę oferty ($O = Pk1 + Pk2$)

Jeżeli w przetargu, nie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że złożone oferty uzyskały taką samą ocenę, Organizator przetargu wezwie

Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Organizatora przetargu ofert dodatkowych. Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.

11. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy

11.1. Wykonawca zobowiązany będzie najpóźniej w dniu zawarcia umowy do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w pieniądzu na zasadach określonych we wzorze umowy.

11.2. Wielkość zabezpieczenia należytego wykonania umowy: 10% wartości ceny ofertowej.

12. Informacje o sposobie porozumiewania się Organizatora przetargu z Wykonawcami i przekazywania oświadczeń lub dokumentów

Oświadczenia, dokumenty, wnioski, zawiadomienia Wykonawcy przekazują:

a) pisemnie na adres ROD „KOLEJARZ” 64-100 Leszno ul. Łąkowa 5,

b) drogą elektroniczną na adres email: rodkolejarzleszno@pzd.pl (Grażyna Koleśnik)

Wszelką korespondencję dotyczącą niniejszego postępowania należy kierować do Organizatora przetargu z zapisem w nagłówku: „dotyczy: „pisemnego przetargu nieograniczonego na "Budowa sieci wodociągowej w Rodzinnym Ogrodzie Działkowym „KOLEJARZ” w Lesznie – etap III”, „

Każdy Wykonawca ma prawo zwrócić się do Organizatora przetargu z wnioskiem o wyjaśnienie treści zawartych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

Organizator przetargu udzieli wyjaśnień wszystkim zainteresowanym, którzy otrzymali Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynie do

Organizatora przetargu nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.

Treść złożonych wniosków wraz z wyjaśnieniami udzielonymi przez Organizatora przetargu zostanie zamieszczona na stronach internetowych www.poznan.pzd.pl na której znajdują się materiały przetargowe oraz w formie papierowej na tablicy ogłoszeń w siedzibie Okręgowego Zarządu Polskiego Związku Działkowców w Poznaniu, 60-502 Poznań, ul. Wilczak 16 i na tablicy ogłoszeń przy świetlicy i bramach wejściowych ROD „KOLEJARZ” w Lesznie (wewnątrz ogrodu).
Osobami ze strony Organizatora przetargu uprawnionymi do porozumiewania się z Wykonawcami jest: Pani Prezes Grażyna Koleśnik tel. 661-389-855

13. Organizator przetargu unieważnia przetarg, jeżeli:

- 1) nie złożono dwóch ważnych ofert nie podlegających odrzuceniu;
- 2) cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę, którą Organizator przetargu zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia,
- 3) zostały złożone oferty dodatkowe o takiej samej cenie;
- 4) wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie publicznym, czego nie można było wcześniej przewidzieć .

Organizator przetargu zastrzega sobie prawo zmiany lub odwołania ogłoszenia o przetargu, a także zmiany warunków przetargu oraz odstąpienia od przetargu lub jego unieważnienia bez podania przyczyn.

Podpis Organizatora przetargu

PREZES
Okręgowego Ogrodu Działkowego
"KOLEJARZ" w Lesznie
Grażyna Koleśnik

.....