

POLSKI ZWIĄZEK DZIAŁKOWCÓW
Rodzinny Ogród Działkowy "POMET"
ul. Nieszawska 2, 61-022 Poznań
NIP: 78-22-19-78-25

OGŁOSZENIE O PISEMNYM PRZETARGU NIEOGRANICZONYM

Polski Związek Działkowców RODZINNY OGRÓD DZIAŁKOWY „Pomet”
ul. Nieszawska 2, 61-022 Poznań

Dane kontaktowe: Tomasz Dylewski Tel. 792-053-292,

email: rodpomet@wp.pl

Ogłasza pisemny przetarg nieograniczony na: **„Budowę sieci elektrycznej doziemnej wraz z wymianą skrzynek i kabli”**

Postępowanie jest prowadzone w oparciu o przepisy:

a) Ustawy Kodeks Cywilny z dnia 23 kwietnia 1964 r. (Dz. U. z 1964 r. Nr 16, poz. 93 z późniejszymi zmianami) zwanej dalej ustawą.

b) Uchwały Nr 2/XXII/2023 Krajowej Rady Polskiego Związku Działkowców z dnia 15 grudnia 2023 r. w sprawie zasad prowadzenia inwestycji i remontów w rodzinnych ogrodach działkowych w Polski Związku Działkowców.

1 . Przedmiot zamówienia:

- 1.** Przedmiotem zamówienia jest budowa sieci elektrycznej doziemnej wraz z wymianą skrzynek i kabli, dostarczenie i montaż złączy kablowo pomiarowych wraz z punktami pomiarowymi, do zaopatrzenia w prąd odbiorców na terenie ogródków działkowych zlokalizowanych w ROD POMET w Poznaniu, demontaż słupów betonowych i istniejącej infrastruktury elektrycznej ROD (etap – 1 /2).
- 2.** Zamawiający udostępni oferentom posiadaną, opracowaną staraniem własnym dokumentację projektową.

3. Miejsce i sposób uzyskania specyfikacji istotnych warunków zamówienia:

Wersja elektroniczna w/w Specyfikacji i pozostałych dokumentów przetargowych będzie mogła zostać udostępniona oferentom po pisemnym lub mailowym przestaniu zgłoszenia do uczestnictwa w prowadzonym postępowaniu przetargowym.

3. Wykaz dokumentów składających się na ofertę.

- a) formularz ofertowy - załącznik nr 1;
- b) kosztorys ofertowy — załącznik nr 2;
- c) Wzór umowy - załącznik nr 3;
- d) Wykaz robót budowlanych w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia, wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania - załącznik nr 4;
- e) Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych dla wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami - załącznik nr 5;
- f) oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu — załącznik nr 6 :
- g) prawidłowo wypełnione załączniki oraz wszystkie wymagane dokumenty i oświadczenia.

4. Wymagania dotyczące wadium.

4.1. Ustala się wadium w wysokości 2 000,00 zł (dwa tysiące złotych)

4.2. Wykonawca wnosi wadium nie później niż 3 dni robocze przed upływem terminu na składanie ofert w formie przelewu na rachunek bankowy:

Bank PKO BP S.A. konto nr 04 1020 4027 0000 1702 0031 0706, w tytule przelewu podając: „Wadium w postępowaniu przetargowym na budowę sieci elektrycznej ROD POMET”.

4.3. Potwierdzenie wniesienia wadium należy dołączyć do oferty. Za termin wniesienia wadium dokonanego przelewem bankowym przyjmuje się termin uznania na rachunku organizatora przetargu.

4.4. Zwrot wadium:

- a) Organizator przetargu zwraca wadium wszystkim Wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.
- b) Organizator przetargu zwraca wadium niezwłocznie po zawarciu umowy w sprawie zamówienia oraz wniesieniu zabezpieczenia należytego wykonania przedmiotu umowy.
- c) Organizator przetargu zwraca niezwłocznie wadium na wniosek Wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu na składanie ofert.

4.5 Organizator przetargu zatrzymuje wadium, jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana:

- a) odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia na warunkach określonych w zapytaniu ofertowym,

- b) nie wniósł zabezpieczenia należytego wykonania przedmiotu umowy na zasadach określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia,
- c) zawarcie umowy w sprawie zamówienia stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

5. Termin związania ofertą:

- a) Wykonawcy pozostają związani ofertą przez okres 21 dni od ostatecznego upływu terminu do składania ofert.
- b) Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

6. Warunki udziału w przetargu oraz opis dokonywania oceny spełnienia tych warunków.

6.1 Warunki udziału w przetargu:

W przetargu mogą brać udział Wykonawcy, którzy wykażą, że nie podlegają wykluczeniu z przetargu oraz wykażą, że spełniają wszystkie poniższe warunki dotyczące:

- a) posiadania uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli wymagania Organizatora przetargu lub przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania,
- b) posiadania wiedzy i doświadczenia,
- c) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
- d) sytuacji ekonomicznej i finansowej.

6.2 Opis sposobu dokonywania oceny spełniania warunków.

6.2.1. Organizator przetargu uzna, że Wykonawca spełnia warunek dotyczący posiadania uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli Wykonawca złoży oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia. Organizator przetargu uzna, że Wykonawca spełnia warunek dotyczący posiadania wiedzy i doświadczenia, jeżeli złoży oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia oraz wykaże, że w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie wykonał zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończył, co najmniej 2 roboty budowlane odpowiadających swoim zakresem i rodzajem robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia o wartości każdej z robót równej co najmniej 200.000,00 zł (dwieście tysięcy złotych brutto) lub w wymaganym okresie 5 lat, w jednym roku kalendarzowym ukończył z wynikiem pozytywnym (potwierdzonym protokołami odbioru końcowego bez wad limitujących) dwie lub trzy roboty o podobnym charakterze o łącznej wartości nie mniejszej niż 300.000,00 zł brutto. Jako potwierdzenie należytego wykonania prac Wykonawca przedstawi odpowiednie dokumenty (referencje, w których zawarty będzie zakres prac, termin ich wykonania oraz wartość za jaką zostały one wykonane).

6.2.2. Organizator przetargu uzna, że Wykonawca spełnia warunek dotyczący dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, jeżeli złoży oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia oraz wykaże, że dysponuje min. 1 osobą

posiadającą uprawnienia do kierowania robotami, w specjalności budowlanej lub drogowej zgodnie z wymogami ustawy Prawo Budowlane.

6.2.3. Organizator przetargu uzna, że Wykonawca spełnia warunek dotyczący sytuacji ekonomicznej i finansowej, jeżeli złoży oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia oraz wykaże, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie 4 prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na łączną kwotę równą co najmniej 300 000,00 zł.

7. Termin i miejsce składania ofert.

Oferty należy składać do dnia 31.05.2025 r. listem poleconym na adres: ROD Pomet, ul. Nieszawska 2, 61-022 Poznań, z dopiskiem „Przetarg nieograniczony na budowę sieci elektrycznej w ROD „Pomet” i opatrzyć klauzulą „nie otwierać przed 31.05.2025 godzina 18.00”. Oferty złożone po tym terminie będą zwrócone Wykonawcom bez ich rozpatrzenia.

8. Termin i miejsce otwarcia ofert.

Otwarcie złożonych ofert nastąpi w dniu 31.05.2025 r. o godzinie 18.00 w siedzibie Organizatora przetargu, tj. w siedzibie zarządu na terenie ROD Pomet, ul. Nieszawska 2, 61-022 Poznań.

9. Termin realizacji zamówienia — wymagany.

Wymaga się zrealizowania całości przedmiotu zamówienia w podanych poniżej terminach:

- a)** rozpoczęcie realizacji przedmiotu umowy nastąpi w ciągu 14 dni od podpisania umowy i protokolarnego przekazania placu budowy,
- b)** przewidywany termin podpisania umowy — do 04.06.2025 r.
- c)** przewidywane zakończenie realizacji przedmiotu umowy i zgłoszenie przez Wykonawcę gotowości do odbioru technicznego w terminach określonych poniżej od daty protokolarnego przekazania placu budowy dnia 05.06.2025 r.
 - aleja główna, alejka 9 –zakończenie prac do 29.08.2025 r.
 - alejka 8, alejka 7 –zakończenie prac do 30.09.2025 r.
 - alejka 6, alejka 5 –zakończenie prac do 30.10.2025 r.

10. Opis kryteriów, którymi Organizator przetargu będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert.

Organizator przetargu wybiera ofertę najkorzystniejszą na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Do wyboru oferty przyjmuje się:

Cena - waga kryterium 90 pkt.

Wiedza i doświadczenie zawodowe - waga kryterium 5 pkt.

Warunki udzielonej gwarancji — waga kryterium 5pkt.

Suma 100 pkt. 100 %

1. Cena — waga kryterium 90 pkt.

Sposób obliczenia: $Pk1 = (Cn / Cr \times 90\%) \times 100$

Pk1 — ilość punktów dla kryterium

Cn — najniższa oferowana cena

Cr - cena oferty rozpatrywanej

2. Wiedza i doświadczenie — waga kryterium 5 pkt

Sposób obliczenia: $Pk2 = (Sg / Sgn \times 5\%) \times 100$

Pk2 - ilość punktów dla kryterium

Sg — ilość punktów przyznana za wiedzę i doświadczenie w badanej ofercie

Sgn - największa liczba punktów za wiedzę i doświadczenie w badanej ofercie, punkty za elementy kryterium „Wiedza i doświadczenie” zostaną przyznane przez każdego członka Komisji przetargowej. Każdy członek komisji przetargowej przyznaje punkty od 0 — 5.

Punkty przyznane przez poszczególnych członków komisji sumuje się i podstawia do wzoru.

3. Warunki udzielonej gwarancji — waga kryterium 5 pkt.

Sposób obliczenia: $Pk3 = (G / Gr \times 5\%) \times 100$

Pk3 – ilość punktów dla kryterium

G — ilość punktów przyznana za warunki gwarancji w badanej ofercie,

Gr — największa liczba punktów za warunki gwarancji w badanej ofercie, punkty za elementy kryterium „Warunki Gwarancji” zostaną przyznane przez każdego członka Komisji przetargowej. Każdy członek komisji przetargowej przyznaje punkty od 0 — 5. Punkty przyznane przez poszczególnych członków komisji sumuje się i podstawia do wzoru.

Liczba punktów za poszczególne kryteria zostanie zsumowana i będzie stanowić końcową ocenę oferty ($Lp = Pk1 + Pk2 + Pk3$)

Lp – liczba punktów za poszczególne kryteria

Pk1 – ilość punktów dla kryterium cena

Pk2 – ilość punktów dla kryterium wiedza i doświadczenie

Pk3 – ilość punktów dla kryterium warunki udzielonej gwarancji

Jeżeli w przetargu, nie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że złożone oferty uzyskały taką samą ocenę, Organizator przetargu wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Organizatora przetargu ofert dodatkowych. Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.

11. Informacje o sposobie porozumiewania się Organizatora przetargu z wskazaniem osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami. Oświadczenia, dokumenty, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Wykonawca przekazuje do Organizatora przetargu:

a) pisemnie na adres: ROD Pomet, ul. Nieszawska 2, 61-022 Poznań

b) drogą elektroniczną na adres e-mail: rodpomet@wp.pl

Wszelką korespondencję dotyczącą niniejszego postępowania należy kierować do Organizatora przetargu z zapisem w nagłówku: dotyczy: „Pisemnego przetargu nieograniczonego na budowę sieci elektrycznej ROD Pomet”.

Każdy Wykonawca ma prawo zwrócić się do Organizatora przetargu z wnioskiem o wyjaśnienie treści zawartych w Specyfikacji Warunków Zamówienia. Organizator przetargu udzieli wyjaśnień wszystkim zainteresowanym, którzy uzyskali Specyfikację Warunków Zamówienia oraz wystąpili i uzyskali od Zamawiającego Projekt ofertowy pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści Specyfikacji Warunków Zamówienia i części technicznej wpłynie do Organizatora przetargu nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu do składania ofert. Treść wyjaśnień do złożonych wniosków Wykonawców zostanie przesłana przez Organizatora przetargu na wskazane przez Wykonawców adresy mailowe i do korespondencji oraz w formie papierowej na tablicy ogłoszeń w siedzibie ROD POMET ul. i w Poznaniu ul. Nieszawska 2.

Osobami ze strony Organizatora porozumiewania się z Wykonawcami przetargu są:

a) Tomasz Dylewski – Prezes, tel.792-053-292.

12. Organizator przetargu unieważnia przetarg, jeżeli:

a) nie złożono dwóch ważnych ofert niepodlegających odrzuceniu,

b) cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę, którą Organizator przetargu zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia,

c) zostały złożone oferty dodatkowe o takiej samej cenie,

d) wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było wcześniej przewidzieć. Organizator przetargu zastrzega sobie prawo zmiany lub odwołania ogłoszenia o przetargu, a także zmiany warunków przetargu oraz odstąpienia od przetargu lub jego unieważnienia bez podania przyczyn.

POLSKI ZWIĄZEK DZIAŁKOWCÓW
STOWARZYSZENIE OGRODOWE W WARSZAWIE
RODZINNY OGRÓD DZIAŁKOWY "POMET" W POZNANIU
61-022 Poznań ul. Nieszawska 2
NIP 782-21-97-825 REGON 007015915-2368
Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy KRS nr 0000293886

Podpis organizatora przetargu:

PREZES ZARZĄDU
ROD „POMET”
Tomasz Dylewski
Tomasz Dylewski

WICEPREZES ZARZĄDU
ROD „POMET”
Renata Kaczmarek
Renata Kaczmarek