

## OGŁOSZENIE O PISEMNYM PRZETARGU NIEOGRANICZONYM

**Polski Związek Działkowców  
RODZINNY OGRÓD DZIAŁKOWY  
„NAD STAWEM”  
w Poznaniu 60 – 809 ul. Bukowska 281**

**Dane kontaktowe:**

**tel. 600 34 53 73**

**e –mail:: tomgri10@onet.pl**

**tel. 793 985 126**

**e –mail: rodnadstawem@o2.pl**

**tel. 507 70 80 70**

**ogłasza pisemny przetarg nieograniczony  
na  
Budowę I Etapu sieci wodociągowej  
w Rodzinnym Ogrodzie Działkowym „Nad Stawem”  
w Poznaniu 60 – 809 ul. Bukowska 281**

Postępowanie jest prowadzone w oparciu o przepisy:

a) Ustawy Kodeks Cywilny z dnia 23 kwietnia 1964 r. zwanej dalej ustawą.

b) Uchwały Nr 14/III/2015 Krajowej Rady Polskiego Związku Działkowców z dnia 1.10.2015 r. w sprawie zasad prowadzenia inwestycji i remontów w rodzinnych ogrodach działkowych W Polskim Związku Działkowców, z późniejszymi zmianami

### **1. Przedmiot zamówienia.**

Przedmiotem zamówienia jest **Budowa I Etapu sieci wodociągowej w Rodzinnym Ogrodzie Działkowym „Nad Stawem”** w Poznaniu 60 – 809 ul. Bukowska 281 zgodnie z zakresem prac zamieszczonym w dokumentacji projektowej stanowiącej załącznik nr 2 do specyfikacji.

Na dokumentację projektową stanowiącą załącznik nr 2 do specyfikacji, opisującą zakres wykonywanych robót składają się:

- projekt Budowlano – wykonawczy;
- kosztorys ofertowy .

Szczegółowy zakres robót określa dokumentacja projektowa stanowiąca integralną część specyfikacji istotnych warunków zamówienia dostępnej na stronie internetowej OZ PZD w Poznaniu <http://www.ozpzdpoznan.org>

### **2. Miejsce i sposób uzyskania specyfikacji istotnych warunków zamówienia.**

Specyfikację istotnych warunków zamówienia można w formie papierowej odebrać w siedzibie Zarządu ROD „Nad Stawem” w Poznaniu 1. Bukowska 281 w terminie uzgodnionym telefonicznie z Panem Tomaszem Grinikiem telefon 600 345 373.

Specyfikacja w formie papierowej jest odpłatna – 0,45 PLN za 1 stronę..

**Wersję elektroniczną można pobrać ze strony internetowej: <http://www.ozpzdpoznan.org>**

### **3. Wykaz dokumentów składających się na ofertę.**

- a) kosztorys ofertowy – załącznik nr 1;
- b) plan robót (PDF) – załącznik nr 2;
- c) formularz ofertowy - załącznik nr 3;
- d) prawidłowo wypełnione załączniki oraz wszystkie wymagane dokumenty i oświadczenia.

### **4. Wymagania dotyczące wadium.**

**4.1.** Ustala się wadium w wysokości: **3000,00 PLN** (słownie: trzy tysiące złotych 00/100).

**4.2.** Wykonawca wnosi wadium nie później niż przed upływem terminu składania ofert w formie przelewu na rachunek bankowy: **PKO Bank Polski I Oddział w Poznaniu 43 1020 4027 0000 1002 1333 8126** lub wpłaca do kasy ROD przed zakończeniem składania ofert.

**4.3.** Potwierdzenie wniesienia wadium należy dołączyć do oferty przed upływem terminu wyznaczonego do składania ofert. Za termin wniesienia wadium dokonanego przelewem bankowym przyjmuje się termin uznania rachunku organizatora przetargu.

**4.4.** Zwrot wadium:

- a) Organizator przetargu zwraca wadium wszystkim wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.
  - b) Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, Organizator przetargu zwraca wadium niezwłocznie po zawarciu umowy w sprawie zamówienia oraz wniesieniu zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
  - c) Organizator przetargu zwraca niezwłocznie wadium na wniosek wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert.
- 4.5.** Organizator przetargu zatrzymuje wadium, jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana:
- a) odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia na warunkach określonych w ofercie,
  - b) nie wniósł zabezpieczenia należytego wykonania umowy na zasadach określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia,
  - c) zawarcie umowy w sprawie zamówienia stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

### **5. Termin związania ofertą.**

Wykonawcy pozostają związani ofertą przez okres **20 dni** od ostatecznego upływu terminu do składania ofert. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

### **6. Warunki udziału w przetargu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków.**

#### **6.1. Warunki udziału w przetargu.**

W przetargu mogą brać udział Wykonawcy, którzy wykażą, że nie podlegają wykluczeniu z przetargu oraz wykażą, że spełniają warunki dotyczące:

- a) posiadania uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania.
- b) posiadania wiedzy i doświadczenia.
- c) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.
- d) sytuacji ekonomicznej i finansowej.

#### **6.2. Opis sposobu dokonywania oceny spełniania warunków.**

**6.2.1.** Organizator przetargu uzna, że Wykonawca spełnia warunek dotyczący posiadania uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli złoży oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

- 6.2.2.** Organizator przetargu uzna, że Wykonawca spełnia warunek dotyczący posiadania wiedzy i doświadczenia, jeżeli złoży oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia oraz wykaże, że w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie wykonał zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończył, co najmniej 3 roboty budowlane odpowiadających swoim rodzajem robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia tj. wykonanie instalacji wodociągowych zewnętrznych o wartości każdej z robót równej co najmniej 100 000,00 PLN (brutto).
- 6.2.3.** Organizator przetargu uzna, że Wykonawca spełnia warunek dotyczący dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym, jeżeli złoży oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia.
- 6.2.4.** Organizator przetargu uzna, że Wykonawca spełnia warunek dotyczący dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, jeżeli złoży oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia. oraz wykaże, że dysponuje min. 1 osobą posiadającą uprawnienia do kierowania robotami, w specjalności instalacji elektrycznych, zgodnie z wymogami ustawy Prawo Budowlane, która jest wpisana na listę właściwej Izby Samorządu Zawodowego.
- 6.2.5** Organizator przetargu uzna, że Wykonawca spełnia warunek dotyczący sytuacji ekonomicznej i finansowej, jeżeli złoży oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia oraz wykaże, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na łączną kwotę równą co najmniej 100 000,00 PLN;

#### **7. Termin i miejsce składania ofert.**

Oferty należy składać w dniu **20.09.2022 r. od godziny 10<sup>00</sup> do godziny 11<sup>30</sup> w siedzibie Organizatora przetargu, tj. w Biurze Rodzinnego Ogrodu Działkowego „Nad Stawem” ul. Bukowska 281 w Poznaniu**

#### **8. Termin i miejsce otwarcia ofert.**

Otwarcie złożonych ofert nastąpi w dniu **20.09.2022 r. o godzinie 12<sup>00</sup> w siedzibie Organizatora przetargu, tj. w Domu Działkowca Rodzinnego Ogrodu Działkowego „Nad Stawem” ul. Bukowska 281 w Poznaniu**

#### **9. Termin realizacji zamówienia – wymagany.**

Całość zamówienia:

- a) rozpoczęcie realizacji przedmiotu umowy nastąpi w ciągu 7 dni od podpisania umowy i protokolarnego przekazania placu budowy
- b) zakończenie przedmiotu umowy i zgłoszenie przez Wykonawcę gotowości do odbioru technicznego nastąpi w terminie do dnia 31 października 2022 r.

#### **10. Opis kryteriów, którymi Organizator przetargu będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert.**

Organizator przetargu wybiera ofertę najkorzystniejszą na podstawie kryteriów oceny ofert określonych

w niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

Do wyboru oferty przyjmuje się:

Cena - waga kryterium 100 pkt.

**Suma 100 pkt. 100 %**

Sposób punktowania rozpatrywanych ofert wg  
Wag podanych w specyfikacji

1. Cena – waga kryterium 100 pkt

Sposób obliczenia:

$PK1 = (Cn / Cr) \times 100$

PK1 – ilość punktów dla kryterium

Cn – najniższa oferowana cena

Cr - cena oferty rozpatrywana

Jeżeli w przetargu, nie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że złożone oferty uzyskały taką samą ocenę, Organizator przetargu wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Organizatora przetargu ofert dodatkowych.

Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.

## **11. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy.**

11.1. Wykonawca zobowiązany będzie najpóźniej w dniu zawarcia umowy do wniesienia zabezpieczenia należytego

wykonania umowy w pieniądzu na zasadach określonych we wzorze umowy.

11.2. Wielkość zabezpieczenia należytego wykonania umowy: 10% wartości ceny ofertowej.

## **12. Informacje o sposobie porozumiewania się Organizatora przetargu z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami:**

Oświadczenia, dokumenty, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Organizator przetargu oraz Wykonawcy przekazują:

a) pisemnie na adres: Pan Kazimierz Toms 60-338 Poznań ul. Poranek 4/12, lub drogą elektroniczną na adres e-mail: [tomgri10@onet.pl](mailto:tomgri10@onet.pl) lub [rodnadstawem@o2.pl](mailto:rodnadstawem@o2.pl)

Wszelką korespondencję dotyczącą niniejszego postępowania należy kierować do Organizatora przetargu z zapisem w nagłówku: „dotyczy: „pisemnego przetargu nieograniczonego na budowę sieci zewnętrznej sieci wodociągowej na terenie Rodzinnego Ogrodu Działkowego „Nad Stawem” ul. Bukowska 281 w Poznaniu.

Każdy Wykonawca ma prawo zwrócić się do Organizatora przetargu z wnioskiem o wyjaśnienie treści zawartych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

Organizator przetargu udzieli wyjaśnień wszystkim zainteresowanym, którzy otrzymali specyfikacje istotnych warunków zamówienia pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynie do Organizatora przetargu nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert

Treść złożonych wniosków wraz z wyjaśnieniami udzielonymi przez Organizatora przetargu zostanie zamieszczona na stronie internetowej <http://www.ozpzdpoznan.org>, na której jest specyfikacja, oraz w formie papierowej na tablicy ogłoszeń w siedzibie Okręgowego Zarządu Polskiego Związku Działkowców w Poznaniu, 60-502 Poznań, ul. Wilczak 16 i na tablicy ogłoszeń Domu Działkowca ROD „Nad Stawem” w Poznaniu, ul. Bukowska 281 (na alejce wjazdowej).

Osobami ze strony Organizatora przetargu uprawnionymi do porozumiewania się z Wykonawcami są: Tomasz Grinik telefon 600 345 373. oraz Kazimierz Toms telefon 504 70 80 70.

## **13. Organizator przetargu unieważnia przetarg, jeżeli:**

- 1) nie złożono trzech ważnych ofert niepodlegających odrzuceniu;
- 2) cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę, którą Organizator przetargu zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
- 3) zostały złożone oferty dodatkowe o takiej samej cenie;

4) wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie publicznym, czego nie można było wcześniej przewidzieć .

Organizator przetargu zastrzega sobie prawo zmiany lub odwołania ogłoszenia o przetargu, a także zmiany warunków przetargu oraz odstąpienia od przetargu lub jego unieważnienia bez podania przyczyn.

Podpis Organizatora przetargu

1.....

2.....