

# OGŁOSZENIE O PISEMNYM PRZETARGU NIEOGRANICZONYM

Polski Związek Działkowców  
RODZINNY OGRÓD DZIAŁKOWY  
im. „Stare Ogrody” we Wrześni  
ul. Ogrodowa 62-300 Września

Dane kontaktowe:  
e-mail: zbigniewgaszynski@wp.pl  
tel. 887 454 719

ogłasza pisemny przetarg nieograniczony na:  
Modernizację części sieci wodociągowej w Rodzinnym Ogrodzie  
Działkowym im. „Stare Ogrody” we Wrześni

Postępowanie jest prowadzone w oparciu o przepisy:

- a) Ustawy Kodeks Cywilny z dnia 23 kwietnia 1964 r. (Dz. U. z 1964 r. Nr 16, poz. 93 z późniejszymi zmianami) zwanej dalej ustawą.
- b) Uchwały Nr 14/III/2015 Krajowej Rady Polskiego Związku Działkowców z dnia 1 października 2015 r. w sprawie zasad prowadzenia inwestycji i remontów w rodzinnych ogrodach działkowych w Polskim Związku Działkowców.

## **1. Przedmiot zamówienia**

Przedmiotem zamówienia jest "Modernizacja części sieci wodociągowej w Rodzinnym Ogrodzie Działkowym im. „Stare Ogrody” we Wrześni", zgodnie z zakresem prac zawartym w dokumentacji projektowej stanowiącej załącznik nr 2 do Specyfikacji Istotnych warunków Zamówienia.

Na dokumentację projektową, opisującą zakres wykonywanych robót składają się:

- projekt wykonawczy,
- przedmiar robót.

## **2. Miejsce i sposób uzyskania specyfikacji istotnych warunków zamówienia**

Szczegółowy zakres robót określa dokumentacja projektowa stanowiąca integralną część Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

Materiały przetargowe, w formie elektronicznej, są dostępne na stronie internetowej OZ PZD w Poznaniu [www.poznan.pzd.pl](http://www.poznan.pzd.pl)

Materiały przetargowe, w formie papierowej, można odebrać w siedzibie Zarządu ROD im. „Stare Ogrody” we Wrześni w terminie uzgodnionym telefonicznie z Panem Zbigniewem Gaszyńskim tel. 887 454 719.

Specyfikacja w formie papierowej jest odpłata – 0,45 PLN za 1 stronę.

### **3. Wykaz dokumentów składających się na ofertę**

- a) formularz ofertowy - załącznik nr 1,
- b) kosztorys ofertowy – załącznik nr 2,
- c) prawidłowo wypełnione załączniki oraz wszystkie wymagane dokumenty i oświadczenia.

### **4. Wymagania dotyczące wadium**

- 4.1. Ustala się wadium w wysokości: 3000,00 PLN (słownie: trzy tysiące złotych 00/100).
- 4.2. Wykonawca wnosi wadium nie później niż przed upływem terminu składania ofert w formie przelewu na rachunek bankowy: Powiatowy Bank Spółdzielczy we Wrześni **21 9681 0002 0011 0015 2000 0010**.
- 4.3. Potwierdzenie wniesienia wadium należy dołączyć do oferty przed upływem terminu wyznaczonego do składania ofert.  
Za termin wniesienia wadium dokonanego przelewem bankowym przyjmuje się termin uznania rachunku organizatora przetargu.
- 4.4. Zwrot wadium:
  - a) Organizator przetargu zwraca wadium wszystkim wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.
  - b) Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, Organizator przetargu zwraca wadium niezwłocznie po zawarciu umowy w sprawie zamówienia oraz wniesieniu zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
  - c) Organizator przetargu zwraca niezwłocznie wadium na wniosek wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert.
- 4.5. Organizator przetargu zatrzymuje wadium, jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana:
  - a) odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia na warunkach określonych w ofercie,
  - b) nie wniósł zabezpieczenia należytego wykonania umowy na zasadach określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia,
  - c) zawarcie umowy w sprawie zamówienia stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

### **5. Termin związania ofertą**

Wykonawcy pozostają związani ofertą przez okres 20 dni od ostatecznego upływu terminu do składania ofert. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

### **6. Warunki udziału w przetargu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków**

#### **6.1. Warunki udziału w przetargu**

W przetargu mogą brać udział Wykonawcy, którzy wykażą, że nie podlegają wykluczeniu z przetargu oraz wykażą, że spełniają warunki dotyczące:

- a) posiadania uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania,
- b) posiadania wiedzy i doświadczenia,

- c) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
- d) sytuacji ekonomicznej i finansowej.

#### 6.2. Opis sposobu dokonywania oceny spełniania warunków

- 6.2.1. Organizator przetargu uzna, że Wykonawca spełnia warunek dotyczący posiadania uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli złoży oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia.
- 6.2.2. Organizator przetargu uzna, że Wykonawca spełnia warunek dotyczący posiadania wiedzy i doświadczenia, jeżeli złoży oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia oraz wykaże, że w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie wykonał zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończył, co najmniej 3 roboty budowlane odpowiadające swoim rodzajem robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia tj. wykonanie instalacji wodociągowej o wartości robót równej co najmniej 80 000,00 PLN (brutto).
- 6.2.3. Organizator przetargu uzna, że Wykonawca spełnia warunek dotyczący dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym jeżeli złoży oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia.
- 6.2.4. Organizator przetargu uzna, że Wykonawca spełnia warunek dotyczący dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, jeżeli złoży oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia. oraz wykaże, że dysponuje min. 1 osobą posiadającą uprawnienia do kierowania robotami, w specjalności instalacji elektrycznych, zgodnie z wymogami ustawy Prawo Budowlane, która jest wpisana na listę właściwej Izby Samorządu Zawodowego
- 6.2.5. Organizator przetargu uzna, że Wykonawca spełnia warunek dotyczący sytuacji ekonomicznej i finansowej, jeżeli złoży oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia oraz wykaże, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na łączną kwotę równą co najmniej 80 000,00 PLN;

### 7 . Termin i miejsce składania ofert

Oferty należy składać w dniu 24 czerwca 2023 r. od godziny 10<sup>00</sup> do godziny 11<sup>30</sup> w siedzibie Organizatora przetargu, tj. w biurze Rodzinnego Ogrodu Działkowego im. „Stare Ogrody” we Wrześni ul. Ogrodowa.

Oferty złożone po terminie będą zwrócone Wykonawcom bez rozpatrzenia.

### 8. Termin i miejsce otwarcia ofert

Otwarcie złożonych ofert nastąpi w dniu 26 czerwca 2023 r. o godzinie 14<sup>00</sup> w siedzibie Organizatora przetargu, tj. w biurze Rodzinnego Ogrodu Działkowego im. „Stare Ogrody ” we Wrześni ul. Ogrodowa

### 9. Termin realizacji zamówienia – wymagany

Całość zamówienia:

- a) rozpoczęcie realizacji przedmiotu umowy w ciągu 7 dni od protokolarnego przekazania placu budowy,
- b) zakończenie przedmiotu umowy i zgłoszenie przez Wykonawcę gotowości do odbioru technicznego nastąpi w terminie 60 dni od daty protokolarnego przekazania placu

budowy.

## **10. Opis kryteriów, którymi Organizator przetargu będzie się kierował przy wyborze oferty wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert**

Organizator przetargu wybiera ofertę najkorzystniejszą na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

Do wyboru oferty przyjmuje się:

Cena - waga kryterium **80** pkt.

Posiadana wiedza i doświadczenie - waga kryterium **20** pkt.

Suma 100 pkt. 100 %

Sposób punktowania rozpatrywanych ofert wg Wąg podanych w specyfikacji

Cena – waga kryterium 80 pkt

Sposób obliczenia:

$Pk1 = (Cn / Cr \times 80 \%) \times 100$

Pk1 – ilość punktów dla kryterium

Cn – najniższa oferowana cena

Cr - cena oferty rozpatrywana

Wiedza i doświadczenie – waga kryterium 20 pkt.

Sposób obliczenia:

$Pk2 = (Sg / Sgn \times 20 \%) \times 100$

Pk2 – ilość punktów dla kryterium

Sg – ilość punktów przyznana za wiedzę i doświadczenie w badanej ofercie

Sgn – największa liczba punktów za wiedzę i doświadczenie w badanej ofercie

Punkty za elementy kryterium „Wiedza i doświadczenie” zostaną przyznane przez każdego członka Komisji Przetargowej. Każdy członek komisji przetargowej przyznaje punkty od 0 – 5.

Punkty przyznane przez poszczególnych członków komisji sumuje się i podstawia do wzoru

Liczba punktów za poszczególne kryteria zostanie zsumowana i będzie stanowić końcową ocenę oferty ( $O = Pk1 + Pk2$ )

Jeżeli w przetargu, nie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że złożone oferty uzyskały taką samą ocenę, Organizator przetargu wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Organizatora przetargu ofert dodatkowych. Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.

## **11. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy**

11.1. Wykonawca zobowiązany będzie najpóźniej w dniu zawarcia umowy do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w pieniądzu na zasadach określonych we wzorze umowy.

11.2. Wielkość zabezpieczenia należytego wykonania umowy: 10% wartości ceny ofertowej.

## **12. Informacje o sposobie porozumiewania się Organizatora przetargu z Wykonawcami i przekazywania oświadczeń lub dokumentów**

Oświadczenia, dokumenty, wnioski, zawiadomienia Wykonawcy przekazują:

a) pisemnie na adres: Zbigniew Gaszyński 62-300 Września ul. Piastów 12c/21

b) drogą elektroniczną na adres e-mail: [zbigniewgaszynski @ wp.pl](mailto:zbigniewgaszynski@wp.pl) .

Wszelką korespondencję dotyczącą niniejszego postępowania należy kierować do Organizatora przetargu z zapisem w nagłówku: „dotyczy: „pisemnego przetargu nieograniczonego na modernizację części sieci wodociągowej w Rodzinnym Ogrodzie Działkowym im. „Stare Ogrody” we Wrześni.

Każdy Wykonawca ma prawo zwrócić się do Organizatora przetargu z wnioskiem o wyjaśnienie treści zawartych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

Organizator przetargu udzieli wyjaśnień wszystkim zainteresowanym, którzy otrzymali Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynie do Organizatora przetargu nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.

Treść złożonych wniosków wraz z wyjaśnieniami udzielonymi przez Organizatora przetargu zostanie zamieszczona na stronach internetowych [www.poznan.pzd.pl](http://www.poznan.pzd.pl) na której znajdują się materiały przetargowe oraz w formie papierowej na tablicy ogłoszeń w siedzibie Okręgowego Zarządu Polskiego Związku Działkowców w Poznaniu, 60-502 Poznań, ul. Wilczak 16 i na tablicy ogłoszeń przy biurze ROD im. „Stare Ogrody” we Wrześni (wewnątrz ogrodu).

Osobami ze strony Organizatora przetargu uprawnionymi do porozumiewania się z Wykonawcami są: Zbigniew Gaszyński tel. 887 454 719.

### **13. Organizator przetargu unieważnia przetarg, jeżeli:**

- 1) nie złożono dwóch ważnych ofert nie podlegających odrzuceniu;
- 2) cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę, którą Organizator przetargu zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia,
- 3) zostały złożone oferty dodatkowe o takiej samej cenie;
- 4) wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie publicznym, czego nie można było wcześniej przewidzieć .

Organizator przetargu zastrzega sobie prawo zmiany lub odwołania ogłoszenia o przetargu, a także zmiany warunków przetargu oraz odstąpienia od przetargu lub jego unieważnienia bez podania przyczyn.

Podpis Organizatora przetargu

.....