

Stanowisko Kolegium Prezesów Poznań - Jeżyce
w sprawie zmian do projektu ustawy Prawo budowlane .

Rolą Rodzinnych Ogrodów Działkowych jest zaspokajanie wypoczynkowych i rekreacyjnych potrzeb społeczeństwa.

Zgodnie z przepisami prawa budowlanego, ustawy o ROD i regulaminu ROD na działce można wybudować altanę, której powierzchnia zabudowy nie przekracza 35 m². Jeżeli działkowiec przekracza dozwoloną powierzchnię altany, popełnia samowolę budowlaną, a to oznacza obowiązek dostosowania obiektu do norm lub jego rozebrania.

Od wielu lat Polski Związek Działkowców jak i zarządy ogrodów starały się zahamować budownictwo ponadnormatywne na działkach. Starały się przeciwdziałać łamaniu prawa i powstawaniu samowoli budowlanej jak i wykorzystywaniu działek w celu nielegalnego zamieszkiwania .

Wyrażamy wyrazy dezaprobaty dla proponowanych zapisów dotyczących nowelizacji prawa budowlanego, umożliwiających legalizację m. in. pobudowanych 20 lat temu ponadnormatywnych altan w rodzinnych ogrodach działkowych. Prezentujemy stanowisko, że ustawodawca nie powinien w ustawie sankcjonować nieprzestrzegania prawa obowiązującego.

Proponowane rozwiązania przyniosą negatywne konsekwencje w funkcjonujących ogrodach. Mogą zachęcić następnych do łamania prawa i znacznie utrudnić egzekwowanie obowiązującego prawa przez zarządy ogrodów narażając je na szkody .

Zawarte rozwiązania powinny być nadal analizowane w trakcie trwającego procesu legislacyjnego ,powinny być uwzględnione wszystkie uwagi zgłaszane ze strony ogromnej rzeszy działkowców jak i Krajowego Zarządu PZD jako strony społecznej.

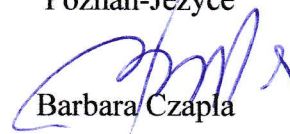
Zmiana prawa sankcjonująca budowanie domów mieszkalnych na działkach w ROD i zamieszkiwanie w nich prowadzi do zaprzeczania idei ogrodnictwa działkowego.

Jako Kolegium Prezesów Poznań - Jeżyce wnosimy o skorygowanie nowelizacji i apelujemy o wyłączenie z tego projektu wszystkich Rodzinnych Ogrodów Działkowych

Obecnych na zebraniu. 26..z jednogłośnie poparciem stanowiska

Przewodnicząca Kolegium Prezesów

Poznań-Jeżyce


Barbara Czaplă

Poznań dnia 28.01.2020