

RGM.PP.6720.1.2024

Gostyń, 17 maja 2024 r.

OZ Polski Związek Działkowców Poznań

ul. Wilczak 16

61-623 Poznań

Szanowni Państwo,

dziękujemy za złożenie wniosku do projektu planu ogólnego gminy Gostyń.

Informujemy, że w najbliższym czasie zostanie wykonana inwentaryzacja obszaru gminy Gostyń, a także bilanse terenu, na podstawie których zostanie przygotowany projekt planu ogólnego.

Odnosząc się do Państwa wniosku dotyczącego ogródków działkowych informujemy, że zgodnie z *rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii w sprawie projektu planu ogólnego gminy, dokumentowania prac planistycznych w zakresie tego planu oraz wydawania z niego wypisów i wyrysów z dnia 8 grudnia 2023 r.*, teren ogrodów działkowych może zostać ujęty w jednej z trzech równorzędnych stref: wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową wielorodzinną, wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną oraz strefie zieleni i rekreacji jako profil dodatkowy w danej strefie planistycznej. Jednocześnie wyjaśniamy, że przynależność do określonej strefy nie jest równoznaczna z przeznaczeniem terenu (które następuje w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego), a samo ujęcie np. w strefie wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną nie wiąże się z możliwością powstania zabudowy mieszkaniowej na terenie ogródków działkowych.

Wszystkie lokalizacje rodzinnych ogrodów działkowych w gminie Gostyń zostaną przeanalizowane pod kątem uwarunkowań środowiskowych, sąsiedztwa oraz odpowiednio ujęte w jednej z ww. stref.

O ostatecznym rozstrzygnięciu zostaną Państwo poinformowani pisemnie.

7 up. BURMISTRZA
Przemysław Przybył
Naczelnik Wydziału
Rozwoju i Gospodarowania
Mieniem Gminy

Sprawę prowadzi: Ewa Bartosz-Kaźmierska – inspektor ds. planowania przestrzennego
Wydział: Rozwoju i Gospodarowania Mieniem Gminy, Referat Planowania Przestrzennego Urzędu Miejskiego w Gostyniu,
ul. Wrocławska 256, pok. nr 5; tel./e-mail: 065 5752118 / ekazmierska@um.gostyn.pl